

賃貸マンションのマーケットデータ提供

リーシング・マネジメント ・コンサルティング

賃貸マンションに特化したマーケティングレポートを提供するリーシング・マネジメント・コンサルティング(東京都港区)は3日、都心5区における人口および賃貸マンションの募集戸数の直近8年間の推移を発表した。

同期間ににおける人口推移は、千代田区の約1万5000人増(32.4%)、中央区の4万人増(31%増)をはじめ、港区で5万人、新宿区と渋谷区で2万~2万5000人の増加を見せた。一方、RC・SRC造マンションの募集戸数は港区で80%減、最も減少率の低い新宿区でも52%減少

した。募集坪単価は7~20%上昇した。

同社は2010年1月から都内をはじめとする賃貸マンションのデータを蓄積、提供してきた。

賃貸マンションに特化した反響などのレスポンスデータの集計、分析サービスをはじめ、物件の稼働率向上のサポートを提供する。