

インフラ

オリックスがスペインの 再エネ事業会社買収

オリックスは、スペインを拠点とする再生可能エネルギー事業会社「Elawan Energy (エラワンエナジー)」を買収する。欧州現地法人のORIX Corporation Europeを通じ、エラワンの発行済株式80%を6月までに取得する。

エラワンは2007年設立、風力・太陽光発電所の開発、運営を手がける。北米や南米など14か国で約2.9GWの開発実績をもつ。

オリックスは海外での再エネ事業拡大に注力している。これまでに米国の上場地熱発電事業会社への出資、インドの大手再エネ事業会社の株式20%強の取得、英国のオルタナティブ資産運用会社の買収といった実績をもつ。

レポート

20年の賃貸仲介会社売上、過半で減少 感染症対策設備・サービス導入進む

賃貸仲介会社の過半数は、2020年の店舗売上が前年比で減少したという。リーシング・マネジメント・コンサルティングが1月7日に発表したレポート「2020年新型コロナによる賃貸不動産仲介会社への影響調査」で明らかになった。レポートは、11月20日～12月18日に1都3県の賃貸仲介325社に実施したアンケートの結果をまとめたもの。

店舗売上が前年比で「減った」と回答した企業は51.4%におよび、具体的には「1～2割程度減った」が35.4%、「3～4割程度減った」が12.6%、「5割以上減った」が3.4%となった。

新たな設備やサービスの導入について尋ねると、「ある」の回答が41.8%となり、前回調査(2020年6月)より27.1%増加した。具体的な導入設備・サービスとしては「オンライン接客・内見」(27.1%)が最も多く、次いで「アクリル板・飛沫防止シート」(25.9%)となり、感染症対策関連のものが目立った。

また顧客の駅距離に対するニーズを尋ねると、「駅距離が遠いことはあまり気にしなくなった」が20%(前回4.7%)と大幅に増加した一方、「駅距離が近い物件が好まれるようになった」が4.3%(同13.7%)と減少した。レポートでは、テレワークの増加が影響していると分析する。

関東地域のビルオーナー様は必見

自社ビル電気代 大幅削減！

無料LEDレンタル付電力への契約切替で初期費用不要のLED化

導入事例1

年間電気代
2,460万円 → 1,732万円

728万円削減
30%カット

ビル構造： SRC地上3階、地下1階(駐車場)
ビル用途： オフィスビル(自家使用)
延床面積： 2,097坪
導入本数： FL蛍光管 2,218本

導入事例2

年間電気代
1,980万円 → 1,616万円

364万円削減
19%カット

ビル構造： SRC地上4階、地下1階(駐車場)
ビル用途： オフィスビル(自家使用)
延床面積： 1,412坪
導入本数： FL蛍光管 1,437本

貴社ビルの効果を無料試算致します。詳しくはこちら！

※削減効果は点灯時間等の即利用状況により変動します
※電力単価は実効電力と同値です
※切替先の電力会社は十大電力または同等規模の電力会社より選定致します

無料LEDレンタル付電力

検索



エナジーセーブ株式会社
〒108-0071
東京都港区白金台5-3-6
TEL:03-6408-6305